

# *Città Metropolitana di Messina*

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

IV DIREZIONE “EDILIZIA METROPOLITANA E ISTRUZIONE”  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**- SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO -**

artt. 1, 32, 35 e 46 del Dlgs 50/2016 e artt. 1-12, 82, 114, 116, 226 del Dlgs n. 36/2023

Schema disciplinare di incarico per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi alle prestazioni di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, così come rappresentati nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per la demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico denominato "Don Orione" sede del liceo Scientifico "G. Galilei" di Spadafora, risultato vincitore del concorso di progettazione del MIM, indetto ai sensi dell'art. 152 del Dlgs 50/2016, artt. 46 e 226 del Dlgs n. 36/2023, approvato con Decreto Direttoriale n. 27 del 13 aprile 2023 e aggiudicatario della "II° Fase Concorso di progettazione e idee", tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli. 63 e 125 del Dlgs n. 50/2016 e degli artt. 76 e 226 del Dlgs n. 36/2023.

**Codice Edificio 0830963387**

CUP : B72C22000070006 CIG : 9297593875 - Importo complessivo progetto € 4.000.000,00

CUP : B72C22000070006 CIG : 9868726A51 - Importo servizi spese tecniche € 443.605,64

L'anno \_\_\_\_\_ nel mese \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_, presso la sede della Città Metropolitana di Messina (ME), sono presenti le seguenti parti:

- Il dott. \_\_\_\_\_, della IV Direzione “Edilizia Metropolitana ed Istruzione”, in qualità di rappresentante legale della Città Metropolitana di Messina, di seguito definita nel presente documento “Committente”;

E

- L'operatore economico \_\_\_\_\_ di seguito definito nel presente documento “appaltatore” o “affidatario”;

**PREMESSO CHE**

- il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il PNRR ha emanato una avviso pubblico con D.M. del 2 dicembre 2021 n. 343, prot. n. 48048, destinato a tutti gli Enti Locali proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale, avente ad oggetto la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, M2-C3-I1.1, Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica” – Componente 3 “Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici” – Investimento 1.1 “Piano di sostituzione di edifici scolastici e di riqualificazione energetica” prevede, entro il 30 giugno 2026, la sostituzione edilizia di n. 195 edifici;

- la Città Metropolitana di Messina, quale Soggetto Attuatore, in relazione ai requisiti di ammissibilità ed eleggibilità al finanziamento, ha presentato la proposta progettuale relativa alla realizzazione dell'intervento denominato "Spadafora – LS "G. Galilei" Via Collodi (ex Don Orione) sez. ass. "IIS Maurolico" di Messina – Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico", dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 – CUP B72C22000070006, risultata destinataria del finanziamento con Decreto Direttoriale del MIM n.14 del 05/05/2022;
- Il MIM, Unità di missione PNRR, ai sensi degli articoli 152 e seguenti del D.Lgs 50/2016 e dell'art.24 del D. L. 152/2021 (L.233/2021), ha indetto un Concorso di progettazione da espletare in due "fasi", pubblicato in G.U.U.E./S125 del 01/07/2022 (cod. 2022/S 125-356124), con il fine di *"attuare le azioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza relative alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica, inclusive e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici, anche attraverso un potenziamento delle infrastrutture per lo sport.."*;
- con Decreto Direttoriale n. 27 del 13 aprile 2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito è stata approvata la graduatoria definitiva dei vincitori del concorso di progettazione, ai sensi degli artt. 152 e ss del Dlgs n. 50 del 2016, artt. 46 e 226 del Dlgs n. 36 del 2023, in ambito della quale risulta vincitrice, per l'Area territoriale di Messina, la proposta progettuale dell'arch. Giovanni Fiamingo, il quale ha costituito, ai sensi del co. 5 dell'art. 152 del Dlgs. 50/2016, il Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti (RTP) denominato "Orione", di cui risulta capogruppo/mandatario;
- la Nota del Direttore Generale dell'Unità di Missione per il PNRR del MIM, R.U. 0072743 del 11-05-2023, ha disposto che, in seguito alla conclusione del Concorso di progettazione espletato dal Ministero, gli Enti beneficiari del finanziamento, quali Soggetti Attuatori, sono competenti per le successive fasi della summenzionata procedura, ossia:
  - Controllo dei requisiti dei vincitori;
  - Attuazione della *"II° fase Concorso di progettazione e idee"*;
- la Città Metropolitana di Messina, in seguito alla summenzionata Nota del MIM, ha provveduto allo svolgimento delle attività di verifica, ai sensi dell'art. 24 del DL n. 152 del 2021, conv. L. 233 del 2021, con s.m.i. dell'art. 24 del DL n. 13 del 2023, conv. L. n. 41 del 2023, in tema di "Disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR, del PNIC e delle politiche di coesione e della PAC", nonché ai sensi degli artt. 32,co.7, 45, 47, 80 e 81 del Dlgs n. 50 del 2016 e art. 226 del Dlgs n 36 del 2023;
- la Città Metropolitana di Messina ha provveduto altresì ad avviare la *"II° fase Concorso di progettazione e idee"*, generando un nuovo codice di gara, CIG 9868726A51 - importo della prestazione a base d'asta € 437.032,66, con "Procedura negoziata senza previa pubblicazione", ai sensi dell'art. 63 e 125 del Dlgs n. 50 del 2016 e art. 76 del Dlgs n 36 del 2023, relativamente alla parte delle spese tecniche (con ribasso di aggiudicazione del 20%) del PFTE, effettuando contestualmente il collegamento con il CIG 9297593875 del Concorso di progettazione indetto dal MIM;
- successivamente alla generazione del CIG di collegamento, la IV Direzione della Città Metropolitana di Messina, per l'attuazione della *"II° fase Concorso di progettazione e idee"*, ha emanato una Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del Dlgs n. 50 del 2016, artt. 17, 32 e 226 del Dlgs n 36 del 2023, ed una Lettera di Invito al Vincitore della I° Fase del Concorso di progettazione, ai sensi degli artt. 63, 75, co.3 e 125 del Dlgs n. 50 del 2016 e artt. 76, 89 e 226 del Dlgs n 36 del 2023;
- in data \_\_\_\_\_, in seguito alla lettera di invito e la procedura telematica su piattaforma NET4-MARKET dell'Ente metropolitano, è stato aggiudicato all'arch. Giovanni Fiamingo, in qualità di capogruppo/mandatario del RTP (Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti) denominato "Orione", l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi alle prestazioni di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamen-

to per la sicurezza in fase di esecuzione, così come rappresentati nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per la demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico denominato "Don Orione" sede del liceo Scientifico "G. Galilei" di Spadafora;

- in data \_\_\_\_\_, il RTP "Orione", tramite il capogruppo/mandatario, ha accettato l'affidamento dell'incarico, confermando l'offerta presentata tramite procedura telematica su piattaforma NET4MARKET;

Per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e essenziale del presente documento, ai sensi degli artt. 1, 32, 35 e 46 del Dlgs 50/2016 e artt. 1-12, 82, 114, 116, 226 del Dlgs n. 36/2023, le parti

## **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

### **ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

L'oggetto dell'incarico, in esecuzione dell'intervento "Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico denominato "Don Orione" sito in via Collodi, sede del liceo Scientifico "G. Galilei", sito in Spadafora (ME), **Codice Edificio: 0830963387, CUP: B72C22000070006, CIG: 9868726A51** e nel rispetto di quanto stabilito nella Tabella 4 allegata al Bando del Concorso di progettazione del MIM, consiste nello svolgimento della prestazione di servizi tecnici di ingegneria e architettura così suddivisa:

- Progetto definitivo, di cui all'art. 23 e seguenti del D. Lgs. N. 50 e secondo l'art. 24 e seguenti del D.P.R. 207/2010;
- Progetto esecutivo ed adeguamento Progetto Definitivo, di cui all'art. 23 e seguenti del D. Lgs. N. 50 e secondo l'art. 33 e seguenti del D.P.R. 207/2010;
- Direzione lavori, di cui all'art. 101 del D. Lgs. N. 50/2016;
- Coordinamento sulla sicurezza in fase di esecuzione, di cui agli artt. 90, 91, 92, 98 del D. Lgs. 81/2008.

In riferimento al DM 17/6/2016, le sopraindicate prestazioni sono rappresentate nell'ambito delle Categorie definite dalla Tabella 4, posta a base del richiamato concorso, ossia:

- 1) Edilizia E08: voci Qbll 01, 03, 05, 08, 09, 12, 13, 18, 20, 21, 23 – voci Qblll 01, 02, 03, 05, 07 –voci Qcl 01, 02, 03, 10, 11, 12;
- 2) Strutture S03: voci Qbll 01, 03, 05, 08, 09, 12, 13, 18, 20, 21, 23 – voci Qblll 01, 02, 03, 05, 07 –voci Qcl 01, 02, 03, 10, 11, 12;
- 3) Impianti IA 02: voci Qbll 01, 03, 05, 08, 09, 12, 13, 18, 20, 21, 23 – voci Qblll 01, 02, 03, 05, 07 –voci Qcl 01, 02, 03, 10, 11, 12;
- 4) Impianti IA 03: voci Qbll 01, 03, 05, 08, 09, 12, 13, 18, 20, 21, 23 – voci Qblll 01, 02, 03, 05, 07 –voci Qcl 01, 02, 03, 10, 11, 12;

L'Ente metropolitano metterà altresì a disposizione del professionista/affidatario tutta la documentazione disponibile per l'espletamento dell'incarico.

Il professionista dovrà operare nel rispetto della normativa vigente ed in particolare del CCP e del CC, nonché in osservanza delle previsioni contenute nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

### **ART. 2 - CARATTERISTICHE DELLA PRESTAZIONE**

Lo svolgimento dell'incarico professionale consiste nell'esecuzione delle prestazioni necessarie per:

- la redazione delle prestazioni del livello di progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 e secondo l'articolo 24 e seguenti del D.P.R. 207/2010;
- la redazione delle prestazioni del livello di progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 e secondo l'articolo 33 e seguenti del D.P.R. 207/2010;

- la direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi degli artt. 90,91, 92, 98 del D. Lgs. 81/2008.

L'affidatario nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme del CCP e del CC, nei casi di rinvio a quest'ultimo.

Il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità dimensioni e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Il professionista, ai sensi degli artt. 31 e 101 del Dlgs 50/2016, svolgerà il proprio incarico in costante contatto con il RUP, con la massima disponibilità secondo criteri di efficacia ed efficienza, contribuendo a realizzare l'intervento con adeguati livelli di qualità prestazionale, di celerità realizzativa e di economia.

In linea con il precedente punto ed ai sensi dell'art. 106 del Dlgs 50/2016, ogni modifica o variante ai contenuti del presente disciplinare, nei termini della rispettiva efficacia, potranno essere effettuate previa autorizzazione del RUP e con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante da cui dipende.

### **ART. 3 - SUBAPPALTO**

Ai sensi del co. 8 dell'art. 31 del Dlgs 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per i servizi relativi a *“indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista”*.

In linea con la previsione del CCP ed ai sensi del punto 3.6 del Bando del concorso, il RUP autorizza espressamente il Professionista all'esecuzione delle indagini geognostiche e prove geotecniche di laboratorio che si rendono necessarie per una corretta e completa esecuzione del progetto.

Per le spese sopraindicate la stazione appaltante coprirà l'importo a titolo di mero rimborso delle somme documentate dall'affidatario, senza riconoscimento di alcun utile o spese generali al R.T.P., le quali dovranno comunque essere supportate da idonea indagine di mercato.

Nel Quadro Economico del PFTE vincitore del Concorso di progettazione del MIM, tra le somme a disposizione dell'Ente per l'affidamento di servizi, rappresentate alla Voce B, sono previste le spese per i servizi di *“Indagini geognostiche e prove geotecniche”* per un importo pari ad € 22.396,77 (comprensivo di IVA), necessari e propedeutici per le successive attività del progetto.

### **ARTICOLO 4 - VERIFICA E VALIDAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI**

Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, la Stazione Appaltante verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica sarà effettuata direttamente dagli uffici tecnici dell'Ente affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità.

Il professionista si impegna ad operare quanto di propria eventuale competenza tempestivamente al fine di consentire l'adeguamento progettuale alle richieste di integrazione.

Ai sensi del D.M. 560/2017, modificato dal DM 312/2021, è richiesta la capacità di operare su progetti BIM, anche complessi;

Il professionista, inoltre, si impegna, a tal fine, a depositare presso questa stazione appaltante gli elaborati in supporto informatico firmati digitalmente ed almeno n. 2 copie cartacee degli stessi regolarmente firmati e sottoscritti nei modi di legge, al fine di consentire gli adempimenti necessari all'acquisizione di autorizzazioni o pareri.

#### **ART 5 – PRINCIPIO DI COLLETTIVITA' DEL PROGETTO**

L'opera commissionata da sviluppare in BIM in conformità alla UNI11337 è da considerarsi "Opera Collettiva" ai sensi dell'art. 3 legge 366/41 di cui la Stazione Appaltante, in qualità di editore dell'opera stessa, ne detiene tutti i diritti, sia sull'opera, sia sulle parti.

Ai sensi dell'art. 152, co.5 del Dlgs 50/2016 e 46, co. 3 del Dlgs 36/2023, con il pagamento del corrispettivo le stazioni appaltanti acquistano la proprietà del progetto vincitore.

#### **ART. 6 - PRINCIPI DNSH E CAM**

In linea con le Mission del PNRR e con gli indirizzi del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, il Committente effettua la valutazione di conformità degli interventi al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH), con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili, così come indicato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 relativo all'istituzione di un quadro che favorisca gli investimenti sostenibili.

Ai sensi degli artt. 30, co.1 e 34 del Dlgs 50/2016 e art. 57, co.2 del Dlgs 36/2023, nonché del Dlgs. n. 152/2006, Codice dell'Ambiente, come modificato da ultimo con la Legge n. 41/2023 in materia di attuazione del PNRR, PNC e Politiche di Coesione, il Committente contribuisce al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale, nonché effettua la verifica sulle attività dell'affidatario per assicurare il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) definiti con Decreto del Ministero dell'Ambiente.

#### **ART. 7 - CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo per le prestazioni professionali, di cui agli artt. 1 e 2 del presente disciplinare d'incarico, è calcolato con il DM 17/6/2016 sulla scorta dell'importo dei lavori di progetto e determinato, come da QE allegato al PFTE, in € 437.032,66 (Euro quattrocentotrentasettezerotrentadue/66), pattuito con un ribasso del 20%, pertanto, pari a € 349.626,13 (Euro trecentoquarantanovemilaseicentoventisei/13), onorario comprensivo di rimborso spese, oltre IVA e ritenute di legge, per un totale lordo di € 443.605,64 (Euro quattrocentoquarantatremilaseicentocinque/64).

Le prestazioni professionali riportate nel presente contratto comprendono quelle previste dai codici delle prestazioni affidate e ricomprese nella Tabella 4 allegata al Bando del Concorso di progettazione del MIM, rappresentate nelle seguenti tabelle di determinazione corrispettivi:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=23,83% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	1.149.800,61	6,76487868 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5900	43.597,16	10.388,52	53.985,68
S.03	STRUTTURE	862.350,46	7,22402500 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5100	30.182,61	7.192,04	37.374,66
IA.02	IMPIANTI	431.175,23	8,57363441 00%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	16.653,81	3.968,34	20.622,15
IA.03	IMPIANTI	431.175,23	8,57363441 00%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5300	22.531,62	5.368,93	27.900,56

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=23,83% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	1.149.800,61	6,76487868 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3600	26.601,65	6.338,76	32.940,41
S.03	STRUTTURE	862.350,46	7,22402500 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,4050	23.968,54	5.711,33	29.679,87
IA.02	IMPIANTI	431.175,23	8,57363441 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	11.940,47	2.845,23	14.785,69
IA.03	IMPIANTI	431.175,23	8,57363441 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	16.154,75	3.849,42	20.004,17

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=23,83% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	1.149.800,61	6,76487868 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.11, Qcl.10, Qcl.12	0,7304	53.974,02	12.861,16	66.835,18
S.03	STRUTTURE	862.350,46	7,22402500 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.11, Qcl.10, Qcl.12	0,7739	45.801,23	10.913,72	56.714,94
IA.02	IMPIANTI	431.175,23	8,57363441 00%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.11, Qcl.10, Qcl.12	0,6950	21.838,48	5.203,77	27.042,25
IA.03	IMPIANTI	431.175,23	8,57363441 00%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.11, Qcl.10, Qcl.12	0,6950	29.546,18	7.040,39	36.586,58

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=23,83% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	1.149.800,61	9,56995830 00%	0,95	QbII.13	0,0300	3.137,96	747,73	3.885,69
S.03	STRUTTURE	862.350,46	9,67981134 51%	0,95	QbII.13	0,0327	2.589,53	617,04	3.206,57
IA.02	IMPIANTI	431.175,23	10,1812966 604%	0,85	QbII.13	0,0503	1.876,80	447,21	2.324,01
IA.03	IMPIANTI	431.175,23	10,1812966 604%	1,15	QbII.13	0,0503	2.539,20	605,05	3.144,25

In linea con i sopraindicati parametri si riporta il seguente riepilogo dei corrispettivi e delle fasi prestazionali, così come rappresentati nel QE del PFTE, vincitore del concorso di progettazione del MIM:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 139.883,05
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 97.410,14
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 187.178,95
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)	€ 12.560,52
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 437.032,66 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€ <b>437.032,66 -</b>
Ribasso di aggiudicazione (20,0000%)	87.406,53 =
<b>Totale ribassato</b>	<b>349.626,13 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 13.985,05 =
<b>Imponibile IVA</b>	€ <b>363.611,18 +</b>
IVA (22%)	€ 79.994,46 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€ <b>443.605,64</b>

Separatamente alla procedura di affidamento per le prestazioni relative al totale lordo sopraindicato, saranno rimborsate, previa presentazione di fattura, le spese che il professionista/affidatario dovrà sostenere, dietro incarico del Committente, per l'esecuzione delle prestazioni in subappalto (rif. art. 3 del contratto), così come rappresentate alla Voce B del QE, relativamente ai servizi di "*Indagini geognostiche e prove geotecniche*" per un importo pari ad € 22.396,77 (comprensivo di IVA), necessari e propedeutici per le successive attività del progetto.

Oltre gli importi indicati nei precedenti paragrafi, il professionista/affidatario non avrà più nulla a che pretendere per le prestazioni concordate nel presente disciplinare ed ogni altra spesa che lo stesso riterrà necessaria e utile per una corretta e completa esecuzione della propria prestazione dovrà essere affrontata con mezzi propri, secondo i principi dell'istituto giuridico dell'appalto.

#### **ART. 8 - MODALITA' E TEMPI DELL'INCARICO**

I termini di decorrenza per lo svolgimento delle prestazioni partiranno dalla data di sottoscrizione/stipula del presente disciplinare oppure dall'eventuale consegna in via d'urgenza per l'esecuzione anticipata del contratto, come previsto dall'art. 32 comma 8 del codice degli appalti, modificato dall'art. 4 comma 1 della L. n. 120/2020, con formalizzazione attraverso comunicazione, a mezzo PEC, dell'Ente appaltante/committente.

Lo svolgimento delle singole attività previste agli artt 1 e 2 del presente disciplinare saranno concordate con il RUP, ai sensi degli artt. 31 e 101 del Dlgs 50/2016.

L'attività dei servizi di Ingegneria ed Architettura richiesti per la fase di adeguamento della progettazione definitiva resta fissata in gg. 45, mentre per la fase di progettazione esecutiva dovrà essere ultimata entro 30 giorni naturali e consecutivi.

#### **ART. 9 - TERMINE DEL PAGAMENTO**

Il corrispettivo dovuto al professionista/affidatario verrà erogato, dietro presentazione delle specifiche fatture, nei termini e nei modi previsti all'art. 113-bis del Dlgs 50/2016, a conclusione di ogni singola fase prestazionale, di cui alla tabella riepilogativa dei corrispettivi (rif. art. 5 del presente disciplinare).

#### **ART. 10 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il professionista/affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, pena nullità del presente incarico ed eventuale applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della medesima Legge.

Ai sensi della legge 13 agosto 2010 n. 136, il professionista/affidatario dichiara che l'erogazione degli importi a pagamento dei corrispettivi dovrà effettuarsi presso le seguenti coordinate bancarie \_\_\_\_\_ e che non vi sono altri soggetti delegati ad operare sulle stesse.

In ogni caso, prima che maturino le condizioni per l'effettuazione dei pagamenti, il professionista/affidatario si impegna a comunicare al committente eventuali variazioni degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati all'incasso, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone eventualmente delegate a operare su di essi.

### **ART. 11 - IMPEGNO ALLA RISERVATEZZA**

Il professionista si impegna a mantenere la massima riservatezza ed a non divulgare per alcuna ragione le informazioni che acquisirà nel corso del rapporto contrattuale con il committente. L' impegno alla riservatezza resta vincolante anche dopo la conclusione del presente disciplinare, fino a quando le informazioni diverranno di dominio pubblico.

Il mancato rispetto della riservatezza potrà costituire causa di recesso del contratto ed eventuale richiesta di risarcimento danni.

### **ART. 12 – CONFLITTO DI INTERESSE E INCOMPATIBILITA'**

Ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 50/2016 le parti contraenti dichiarano di non trovarsi in nessuna delle ipotesi previste dalla norme sul conflitto d'interesse.

Il Professionista/affidatario, con la sottoscrizione del presente disciplinare, dichiara altresì di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, in linea con le disposizioni previste nelle vigenti normative, ed, in ogni caso, si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero sopravvenire.

### **ART. 13 - INADEMPIENZE CONTRATTUALI E SANZIONI**

Nel caso in cui il professionista non ottemperi alle prescrizioni previste nel presente disciplinare d'incarico, oppure non rispetti i termini richiesti dal RUP e previsti dalla norma, ai sensi degli artt. 26, 31, 101 e 111 del CCP, si provvederà al sollecito scritto, dopodiché, in caso di inottemperanza, ai sensi dell'art. 126, co. 1 del Dlgs 36/2023, verrà applicata al professionista/affidatario una penale pari al 1 ‰ (per mille) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'adempimento delle prestazioni concordate.

### **ART. 14 – SOSPENSIONE, RISOLUZIONE E RECESSO**

Per tutte le ipotesi che autorizzano il committente/stazione appaltante ad effettuare la sospensione, risoluzione e recesso dal presente disciplinare si fa rinvio alle disposizioni degli artt. 107, 108 e 109 del Dlgs 50/2016.

L'Ente si riserva comunque il diritto di risolvere in qualsiasi momento l'incarico affidato qualora si riscontrino gravi inadempienze e/o inosservanze rispetto alle attività richieste al professionista, senza che a questo spettino, per detta risoluzione, indennizzi o compensi di sorta, fatta salva la riserva di ogni azione di rivalsa per eventuali danni subiti.

### **ART. 15 - RESPONSABILITA'**

Il Professionista incaricato è responsabile verso l'Amministrazione dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori od omissioni nella fornitura di informazioni e nello svolgimento delle attività di propria competenza.

## **ART. 16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le definizioni delle eventuali controversie che potranno insorgere relativamente all'esecuzione del presente disciplinare di incarico si fa rinvio alle previsioni degli artt. 205 e ss del Dlgs 50/2016 e 209 e ss del Dlgs 36/2023, e, per quanto non previsto, alle norme di rinvio al CC.

## **ART. 17 - NORME DI RINVIO**

Per quant'altro non espressamente stabilito nel presente contratto/disciplinare d'incarico, si fa riferimento alla normativa, nazionale e regionale, vigente in materia, ai sensi del Dlgs 50 del 2016 e art 12 del Dlgs 36 del 2023.

In particolare si richiamano al fine del rispetto dei principi generali tra contraenti gli artt. 1175, 1321, 1325 e 1326 del Codice Civile, nonché gli artt. 1374 e 1375 dello stesso C.C. che obbliga le parti al rispetto dei contenuti riportati ed a tutte le conseguenze che ne derivano secondo legge, usi e equità. Inoltre si fa rinvio ai principi generali dell'art. 1655 in quanto compatibili e dietro espresso rinvio del CCP.

## **ART. 18 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Tutti i dati del presente disciplinare, quelli ottenuti dalla documentazione e dalle comunicazioni relative ai procedimenti collegati saranno trattati nel rispetto del D.Lgs 30/06/2003 n. 196, come modificato dal DLgs. 10 agosto 2018 n. 101, in linea con il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016.

Titolare del trattamento è la Città Metropolitana di Messina, nella persona del Sindaco Metropolitan. Il titolare può essere contattato all'indirizzo di poste elettronica certificata: protocollo@pec.prov.me.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) incaricato è la società a.r.l. IT&T con sede in Misilmeri (PA), rappresentata dall'ing. Giuseppe Bono – mail : info@itetsrl.it.

Il Responsabile del Trattamento è il Dirigente della struttura che detiene i dati e/o documenti e/o atti.

## **Art. 19 - INFORMAZIONI FINALI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente disciplinare, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico del soggetto incaricato, il quale espressamente rinuncia a qualsiasi diritto di rivalsa.

In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA. Il presente atto sarà registrato soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'Art. 5 del medesimo DPR 131/1986.

Il presente contratto consta di n. \_\_\_\_\_ pagine e, redatto in duplice originale, viene trattenuto da ciascuna parte. Qualunque modifica potrà essere apportata solo con successivo atto scritto e approvato dalle parti contraenti.

## **ART. 20 - DICHIARAZIONI FINALI**

In osservanza alle disposizioni del CCP ed ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del CC, le parti dichiarano di convenire specificatamente tutte le clausole di cui al presente disciplinare di incarico, consapevoli altresì delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del DPR 445/2000.

Il professionista/affidatario dichiara di aver letto attentamente il presente disciplinare d'incarico in ogni sua parte e di approvarne e sottoscriverne ogni previsione e senza riserva alcuna.

**IL PROFESSIONISTA/AFFIDATARIO**

( \_\_\_\_\_ )

**IL DIRIGENTE**

( \_\_\_\_\_ )